

OFICINA DE SECRETARÍA

de la Cámara de Representantes

Sr. Alberto León Ayala Secretario

Yo, Alberto León Ayala, Secretario de la Cámara de Representantes del Gobierno de Puerto Rico,

CERTIFICO: Que de acuerdo con nuestros archivos <u>McConnell Valdés LLC</u> con número de registro <u>06</u> está debidamente inscrito en el Registro de Cabilderos, desde el <u>11 de febrero de 2025</u>, según dispone la Orden Administrativa Núm. 2021-03, Orden para el Registro de Cabilderos de la Cámara de Representantes de Puerto Rico.

EN TESTIMONIO DE LO CUAL, firmo la presente y hago estampar en ella el Sello de la Cámara de Representantes del Gobierno de Puerto Rico, en la ciudad de San Juan, hoy martes, 11 de febrero de 2025.

Alberto León Ayala

Secretario

Cámara de Representantes



OFICINA DE SECRETARÍA

de la Cámara de Representantes

Sr. Alberto León Ayala Secretario

SOLICITUD PARA TARJETA DE IDENTIFICACIÓN CABILDEROS

Información del Cabildero		OA2021-03	
Nombre del Cabildero		Número de Cabildero	
Arturo J. García Solá	6		
Tipo de Organización	Tipo de Organización		
(x)-Corporación ()-Jurídica ()- Individuo ()- Otros	Número/		
Nombre de la Corporación McCon	nell Valdés LLC	Tipo/ Good Standing Número / 765	
Dirección Postal			
PO BOX 364225 San Juan,PR 00936-4225			
Dirección Física			
270 Ave. Muñoz Rivera, Piso 9 Hato Rey,PR 00918			
Correo Electónico			
governmentaffairs@mcvpr.com			
Celular	Teléfono Trabajo	787-759-9292	
	Firma		
Área de Interés	Clientes		
Bufete de Abogados	Ver Anejo A		
		化封門發門門門底數封建	
Certifico que la información suministrada es fiel y exacta, y la misma fue obtenida de los documentos Representantes d	s en su expediente y/o de la persona o Corporac el Estado Libre Asociado de Puerto Rico.	ión registrada en el Registro de Cabilderos en la Secretaría de la Cámara de	
Elinés Lois Marín		Asistente Administrativo	
Nombre letra de moide personal autorizado Secretaría	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Posición	
Elines Los Marin		19-Feb-25	
Firma		Fecha	



Cámara de Representantes Estado Libre Asociado de Puerto Rico Oficina de Secretaría Formulario de Registro de Cabilderos (OA-2021-03)

(1) Nombre de la Entidad:		(2) Fecha:	NAME OF THE PARTY OF
McConnell Valdés LLC			
(3) Si es persona jurídica indique el número de Registro expedido por el Departamento de Estado:		√ Nueva Enmendada	Enero 2025
Núm. de Registro: 765			Número
(4) Dirección Física:	(5) Dirección	Postal:	
270 Avenida Muñoz Rivera, Piso 9 Hato Rey, PR 00918	P.O. Box 364 San Juan, PR		
(6) Teléfono de Oficina:	(7) Teléfono (Celular:	
787-759-9292	N/A		
(8) Fax:	(9) Correo Ele	ectrónico:	
787-759-8282	governmentaf	ffairs@mcvpr.com	
(10) Lugar principal de negocios:			
270 Avenida Muñoz Rivera, Piso 9 Hato Rey, PR 00918			
(11) Descripción general del negocio o actividad:			
Bufete de Abogados			
(12) Clientes a quienes representa, su lugar principal de negocios y	asunto específic	o que se promueve en represe	ntación del cliente:
Ver Anejo A			



Comentarios:

Cámara de Representantes Estado Libre Asociado de Puerto Rico Oficina de Secretaría Formulario de Registro de Cabilderos (OA-2021-03)

(13) Nombre de cada accionista, socio, asociado, contratista o empleado de la persona natural o jurídica registrada como cabildero:			
Ver Anejo B			
(14) Nombre del funcionario que po cliente identificado:	articipará o se espera que par	rticipará en los esfuerzos de cabildeo en representación del	
Ver Anejo C			
(15) Nombres de los miembros de la pasado ciclo electoral (fecha y cue	a Cám <mark>ara de Representantes</mark> antía del donativo). Si no reali	a quienes el cliente le realizó alguna aportación política durante el zó aportación política así lo hará constar:	
Favor referirse a la página del (Contralor Electoral de Pue	erto Rico	
		a quienes la persona natural o jurídica registrada como cabildero les oral (fecha y cuantía del donativo). Si no realizó aportación política	
Favor referirse a la página del (Contralor Electoral de Pue	erto Rico	
PAI	RA USO DE LA OFICINA	DE SECRETARÍA DE LA CÁMARA	
Certificado emitido por el Departamento de Estado	Si No	Solicitud Recibida por:	
Documentos Completados	Si No	Certificación expedida Si No	

Firma:

Fecha:



Cámara de Representantes Estado Libre Asociado de Puerto Rico Oficina de Secretaría Formulario de Registro de Cabilderos (OA-2021-03)

Declaro bajo penalidad de perjurio que he examinado la información incluida en este formulario, sus aneios y documentos que se acompañan, y que la misma es cierta, correcta y completa. Estoy consciente de que el Artículo 269 de la Ley 146-2012, según enmendada, conocida como "Código Penal de Puerto Rico" establece que: "toda persona que jure o afirme, testifique, declare, deponga o certifique la verdad ante cualquier tribunal, organismo, funcionario o persona competente y declare ser cierto cualquier hecho esencial o importante con conocimiento de su falsedad o declare categóricamente sobre un hecho esencial o importante cuya certeza no le consta, incurrirá en perjurio y será sancionada con pena de reclusión por un término fijo de tres (3) años. Si la persona convicta es una persona jurídica será sancionada con pena de multa hasta diez mil (\$10,000). También incurrirá en perjurio toda persona que, bajo las circunstancias establecidas en el párrafo anterior, preste dos o más testimonios, declaraciones, deposiciones o certificaciones irreconciliables entre sí. En este caso será innecesario establecer la certeza o falsedad de los hechos relatados. Con respecto a lo informado conforme al inciso 5 (f) de la Orden Administrativa 2021-03, hechos sobre los que no puedo tener conocimiento personal por tratarse de información provista por una persona ajena a mí, declaro haber recurrido al sistema de Consulta de Donantes en el portal electrónico de la Oficina del Contralor Electoral para corroborar la veracidad de la información así recibida y, a esos fines, declaro que la información incluida en este formulario es cónsona a y compatible con la que se desprende del referido sistema.

X	Mella
Firma	del Cabildero

Affidavit Núm. 4357

Jurada y suscrita ante mí por	Arturo J. García Solá	, a c	quien conozco person	almente
o identifiqué por medio de				
Hoy, / O de febrero	de ²⁰²⁵ , en	San Juan	, Puerto Rico, DOY	FE.
Abogado Notario	AUL RES	RECIBO	Sello	
En caso de necesitar más espacen cada numeral, aneje tantas liniciales del peticionario.			9397 02/05/2025 \$5.00 Sello de Asistencia Legal	equerido r las

Registro de Cabilderos

Nombre del Cliente	Dirección	Estado	<u>Código</u> Postal	Asunto Específico que se promueve
AEG Management PR, LLC/AEG Management DL, LLC/SMG Puerto Rico L.P.	100 Convention Blvd. San Juan	PR	00907	Temas de eventos y entretenimiento
Aerostar Airport Holdings, LLC	PO Box 38085, San Juan	PR	00937-1085	Temas del aeropuerto
AIRBNB	888 Branan Street, San Francisco	CA	94103	Temas de arrendamientos
Altria Client Services, INC.	Suite 1207 677 Broadway, Albany	NY	12207	Temas contributivos
American Property and Casualty Insurance Association	555 12 th Street, N.W. Suite 550 Washington	DC	20004-1264	Asuntos regulatorios industria de seguros de propiedad y contingencia
Amerinat	217 South Newton Avenue, Albert Lea	MN	56007	Asignaciones presupuestarias
Autopistas de Puerto Rico, LLC	PO Box 29227 San Juan	PR	00929-0227	Autopistas
Autopistas Metropolitanas de Puerto Rico, LLC	PO Box 12004 San Juan	PR	00922	Autopistas
B New Fuels	130 McChee Road Suite 106 Standpoint	ID	83846	Temas contributivos y ambientales
Bahía Beach Resort, LLC	American International Plaza 250 Muñoz Rivera Ave. Box 22, Suite 1410 San Juan	PR	00918	Temas contributivos, de turismo y desarrollo
Bella Group	P.O. Box 190816 San Juan	PR	00919	Temas de vehículos de motor
Bethel Industries Inc.	3423 John F Kennedy Blvd Jersey City	NJ	07307	Temas contributivos y ambientales
Biotechnology Innovation Organization	1201 Maryland Avenue, SW Suite 900, Washington	DC	20024	Biotecnología
Cabo Rojo Land Acquisition LLC	American International Plaza 250 Avenida Muñoz Rivera, Oficina 440 Hato Rey	PR	00918	Temas contributivos, ambientales, turismo y desarrollo
Coco Beach Utility	200 Coco Beach	PR	00745	Temas de

Nombre del Cliente	<u>Dirección</u>	Estado	<u>Código</u> Postal	Asunto Específico que se promueve
Corporation	Blvd. PR-955 Río Grande			Infraestructura
Colegio de Médicos Veterinarios de Puerto Rico	352 Ave. San Claudio Sute 248 San Juan	PR	00926-4107	Salud de animales
Condado Duo La Concha SPV, LLC	American International Plaza 250 Muñoz Rivera Avenue, Suite 1400 San Juan	PR	00918	Temas de Apuestas Deportivas
Convergent Energy and Power LP	7 Times Square Tower Suite 3504 New York	NY	10036	Temas de energía
CropLife America/ PR Agricultural Biotechnology Industry Association (PRABIA)	1156 15 th . Street NW, Suite 400 Washington	DC	20005	Agricultura, Biotecnología agrícola, incentivos
DBR Cerromar	120 Road 693 Dorado	PR	00646	Temas ambientales
DBR Ventures/DBR Dorado Ventures	120 Road 693, Dorado	PR	00646	Temas contributivos, de turismo y desarrollo
Discovery Land Company Puerto Rico LLC	257 N. Canon Drive Beverly Hills	CA	90210	Temas contributivos, de turismo y desarrollo
District Live, LLC	120 Road 693, Dorado	PR	00646	Temas contributivos
Earle LLC	American International Plaza 250 Ave. Muñoz Rivera, Suite 320 San Juan	PR	00918	Temas contributivos y ambientales
ESJ Resort, LLC	848 Brickell Avenue, Suite 1010, Miami	FL	33131	Se anunciará una vez se designe
Eye Management of Puerto Rico	2002 Andrews Avenue Ft. Lauderdale	FL	33146	Salud visual
F40, LLC	American International Plaza 250 Ave. Muñoz Rivera, Suite 1400 Hato Rey	PR	00918	Temas contributivos y de vehículos de motor
Fideicomiso de Conservación de Puerto Rico	155 Calle Tetuán Viejo San Juan	PR	00901	Temas ambientales
FirstBank Puerto Rico	PO Box 9746, San Juan	PR	00908-0146	Se anunciará una vez se designe
GR Land Devco LLC	200 Coco Beach Blvd. PR-955 Río Grande	PR	00745	Temas contributivos y ambientales
H.I. Development Puerto	PO Box 38079	PR	00937-8079	Casinos

Nombre del Cliente	Dirección	Estado	<u>Código</u> Postal	Asunto Específico que se promueve
Rico Corp.	Airport Station, San Juan			
Hill International Inc.	One Commerce Square 2005 Market Street Philadelphia	PA	19103	Asuntos laborales
Island Hospitality Partners, LLC	120 Road 693, Dorado	PR	00646	Desarrollo y operación de hoteles, entretenimiento y Juegos de Azar
Lightstone Group	460 Park Avenue New York	NY	10022	Temas de seguros
Maxxam	1330 Post Oak Blvd. Suite 2000 Houston	TX	77056	Temas contributivos y ambientales
McConnell Valdés Consulting Inc.	P.O. Box 364225 San Juan	PR	00936-4225	Temas fiscales, turismo, desarrollo económico
MMM Healthcare	PO BOX 7114 San Juan	PR	00936-8014	Temas de Salud
MTPR, LLC (PRISM)	Hato Rey Center Building 268 Ave. Ponce de León, Suite 425 San Juan	PR	00918	Se anunciará una vez se designe
Museo de Arte Contemporáneo (pro- bono)	PO Box 362377 San Juan	PR	00936-2377	Donativos legislativos Temas de desarrollo
National Insurance Crime Bureau	1111E. Touhy Ave. Suite 400 Des Plaines	IL	60018	Temas de privacidad digital
New Century Inc.	P.O. Box 192665 San Juan	PR	00919-2665	Temas contributivos y ambientales
Ocean Drive, LLC	American International Plaza 250 Ave. Muñoz Rivera, Suite 1400 San Juan	PR	00918	Temas contributivos y desarrollo económico
OHM Coco Holdings LLC	200 Coco Beach Blvd. PR-955 Río Grande	PR	00745	Temas contributivos, de turismo y desarrollo
Palmas Del Mar Properties, Inc. (Maxxam)	1130 Poast Oak Boulevard, Suite 2000 Houston	тх	77056	Temas contributivos, de turismo y desarrollo Temas de infraestructura
Puerto Rico International Insurers Association (PRIIA)	American International Plaza 250 Ave. Muñoz Rivera, Suite 710 Hato Rey	PR	00918	Temas de seguros
Puerto Rico Public-	PO Box 38085, San	PR	00937-1085	Alianzas Público-

ANEJO A ENERO 2025 20ma ASAMBLEA LEGISLATIVA (2025-2028)

Nombre del Cliente	<u>Dirección</u>	<u>Estado</u>	<u>Código</u> Postal	Asunto Específico que se promueve
Private Partnership Association	Juan			Privadas
Scientific Games LLC	1500 Bluegrass Lakes Pkwy, Alpharetta	GA	30004	Lotería electrónica
Serrallés Hotel Inc.	PO Box 198 Mercedita	PR	00715	Se anunciará una vez se designe
Solar + Energy Storage Association ("SESA")	1357 Ashford Ave., #171 San Juan	PR	00907	Temas contributivos Energía solar/Temas Presupuestarios
T-Mobile	B-7 Tabonuco Street Suite 700 Guaynabo	PR	00968-3349	Telecomunicaciones/ Temas contributivos
Therapy Network of Puerto Rico	2002 Andrews Avenue Ft. Lauderdale	FL	33316	Temas de seguros
Wireless Infrastructure Association ("WIA")	2111 Wilson Blvd. Suite 210 Arlington	VA	22201	Telecomunicaciones, Red Inalámbrica
XLD Investments	2700 E Foothill Boulevard Suite 305 Pasadena	CA	91107	Se anunciará una vez se designe

ANEJO B ENERO 2025 20ma ASAMBLEA LEGISLATIVA (2025-2028)

Registro de Cabilderos

Nombre de cada accionista, socio, asociado, contratista o empleado registrado como cabildero

Nombre

Antonio J. Ramírez Aponte

Arturo J. García Solá

Beatriz Martínez Godás

Ernesto N. Mayoral Megwinoff

Francisco J. Pavía Sánchez

Gabriel Maldonado González

Harry O. Cook Miranda

Jaime F. González

Jorge Ruiz-Montilla

Karla Torruella Pacheco

Magda M. Boyles Pont

Marcos Rodríguez-Ema

Melba Acosta Febo

Osvaldo Medina Hernández

Patricia George

Roberto Prats Palerm

Rosa Corrada Colón

Sila M. González Calderón

Xenia Vélez Silva

Registro de Cabilderos

Nombre de los funcionarios que participarán en esfuerzos de cabildeo en representación del cliente

Nombre del Cliente	Nombre de Funcionario Representante
AEG Management PR, LLC/AEG	
Management DL, LLC/SMG Puerto Rico L.P.	Se anunciará una vez se designe
Aerostar Airport Holdings, LLC	Se anunciará una vez se designe
AIRBNB	Se anunciará una vez se designe
Altria Client Services, INC.	Se anunciará una vez se designe
American Property and Casualty Insurance Association	Se anunciará una vez se designe
Amerinat	Se anunciará una vez se designe
Autopistas de Puerto Rico, LLC	Se anunciará una vez se designe
Autopistas Metropolitanas de Puerto Rico, LLC	Se anunciará una vez se designe
B New Fuels	Se anunciará una vez se designe
Bahia Beach Resort, LLC	Se anunciará una vez se designe
Bella Group	20 400 gra
Bethel Industries, Inc.	Se anunciará una vez se designe
Biotechnology Innovation Organization	Se anunciará una vez se designe
Cabo Rojo Land Acquisition LLC	Se anunciará una vez se designe
Coco Beach Utility Corporation	Se anunciará una vez se designe
Colegio de Médicos Veterinarios de	Eymarie Miró
Puerto Rico	Jose V. Arce
Condado Duo La Concha SPV, LLC	Se anunciará una vez se designe
Convergent Energy and Power LP	Se anunciará una vez se designe
Cortland Capital Market Services, LLC	Se anunciará una vez se designe
CropLife America/ PR Agricultural	
Biotechnology Industry Association (PRABIA)	Wilson Rivera
DBR Cerromar	Se anunciará una vez se designe
DBR Ventures/DBR Dorado Ventures	Se anunciará una vez se designe
Discovery Land Company Puerto Rico LLC	Se anunciará una vez se designe
District Live, LLC	Se anunciará una vez se designe
ESJ Resort, LLC	Se anunciará una vez se designe
Eye Management of Puerto Rico	Se anunciará una vez se designe
F40, LLC	Se anunciará una vez se designe
Fideicomiso de Conservación de Puerto Rico	Se anunciará una vez se designe
FirstBank Puerto Rico	Se anunciará una vez se designe
GR Land Devco LLC	Se anunciará una vez se designe
H.I. Development Puerto Rico Corp.	Se anunciará una vez se designe
Hill International Inc.	Se anunciará una vez se designe
Island Hospitality Partners, LLC (IHP)	Se anunciará una vez se designe
Lightstone Group	Joseph Teichmann
Maxxam	Se anunciará una vez se designe
MMM Healthcare	Se anunciará una vez se designe

Nombre del Cliente	Nombre de Funcionario Representante
MTPR, LLC (PRISM)	Se anunciará una vez se designe
Museo de Arte Contemporáneo	Marianne Ramírez
National Insurance Crime Bureau	Se anunciará una vez se designe
New Century Inc	Se anunciará una vez se designe
Ocean Drive, LLC	Se anunciará una vez se designe
OHM Coco Holdings LLC	Se anunciará una vez se designe
Palmas Del Mar Properties, Inc. (Maxxam)	Se anunciará una vez se designe
Puerto Rico International Insurers Association (PRIIA)	Se anunciará una vez se designe
Puerto Rico Public-Private Partnership Association	Se anunciará una vez se designe
Scientific Games International, Inc.	Se anunciará una vez se designe
Serrallés Hotel Inc.	Se anunciará una vez se designe
Solar + Energy Storage Association ("SESA")	PJ Wilson, Javier Rúa
T-Mobile	Ilean Cañellas Olga de la Torre
Therapy Network of Puerto Rico	Se anunciará una vez se designe
Wireless Infrastructure Association ("WIA")	Karmen Rajamani
XLD Investments	Se anunciará una vez se designe